

Gestione Amministrazioni Condominiali



II Prodotto

- COND è un prodotto destinato <u>alle aziende che operano nell'ambito</u> dell'erogazione di beni e servizi ai Condomini:
 - Utilities (Energia elettrica, Gas, Telecomunicazioni, Acqua)
 - Olmprese di servizi (Pulizia scale, giardini, spazi esterni)
 - Ascensori e servizi di accesso (sbarre, cancelli, ecc.)
 - Manutenzioni generiche
- Il servizio di esazione domiciliare viene offerto, tramite la nostra rete di agenti territoriali ed offre:
 - O Presenza di personale qualificato e specificatamente formato sul parco clienti
 - O Relazione post visita dello situazione riscontrata presso il cliente
 - Gestione incassi in contanti e/o titoli



Caratteristiche del servizio

- Presenza di personale qualificato
 - Viene garantita la disponibilità di una figura competente sulle tematiche e sulla formazione dei debiti relativamente ai beni e servizi oggetti della richiesta di recupero.
 - Il condominio viene continuamente monitorato e l'esattore sgrava il personale commerciale dell'azienda committente da attività improprie, quali la gestione dello scaduto e il miglioramento dei flussi di cassa.
- Gestione Visite presso Amministratore e presso condominio
 - Le visite vengono, ove possibile, definite con l'amministratore
 - Nel caso in cui non fossero presenti i riferimenti dell'amministratore, perché sostituito da altri o per qualsiasi altro motivo, effettuiamo una visita presso il condominio per verificarne l'effettiva gestione.



Caratteristiche del servizio

- Relazione post visita
 - La visita presso la sede dell'amministratore ci consente di effettuare anche delle valutazioni visive in merito allo stato di salute dell'organizzazione aziendale con la quale ci stiamo confrontando.
- Cassettizzazione Comunicazioni
 - Nel caso in cui l'amministratore non si renda disponibile ad interloquire con i nostri agenti, provvediamo ad informare, mediante recapito in cassetta postale, ogni singolo condomino evidenziando la situazione debitoria.
- Gestione incassi in contanti e/o titoli
 - La presenza territoriale ci consente di gestire in maniera snella anche situazioni di incasso fisico, come ad esempio assegni e/o contanti, sempre nel rispetto delle normative vigenti sugli importi consentiti per tali transazioni.

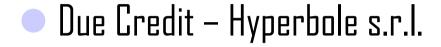


L'Offerta Commerciale

- Il servizio è <u>destinato prevalentemente ad aziende con</u> fatturazione ricorrente verso il condominio.
- Non sono previsti costi fissi o di attivazione pratica, né importi minimi garantiti.
- I nostri compensi vengono calcolati in percentuale solo ed esclusivamente sui valori effettivamente incassati dall'azienda committente e si attestano mediamente intorno al 15% dell'incassato.



Le nostre strutture



- O Sede legale: Piazza di San Giovanni in Laterano, 26 -00184 Roma
- O Direzione operativa e coordinamento: Via Mazzini, 14 56037 Peccioli (PI)
- O Uffici commerciali: Peccioli Roma
- Agenti di esazione su tutto il territorio nazionale
- Telefono 0587 460606
- Email mail@duecredit.it

